湖南康乃馨养老服务有限公司保洁、保安服务项目

公开招标公告

湖南康乃馨养老服务有限公司的湖南康乃馨养老服务有限公司保洁、保安服务进行公开招标采购，现邀请合格投标人参加投标。

**一、采购项目名称、编号**

1、采购项目名称：湖南康乃馨养老服务有限公司保洁、保安服务

2、项目编号：KNXYLFW-ZB-202201

3、采购代理编号：HNSPMH-CG2022-011

**二、采购人的采购需求（按包）**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 包名称 | 采购项目简要说明 | 数量 | 采购项目预算（元人民币） | 采购项目最高限价（元人民币） | 代理服务收费最高限价 |
| 1 | 湖南康乃馨养老服务有限公司保洁、保安服务 | 详见采购需求 | 1项 | 3200000.00 | 3200000.00 | 29340.00 |

**本次招标代理服务费由中标人支付。**

**三、投标人的资格要求**：

1、投标人的基本资格条件：投标人必须是在中华人民共和国境内注册登记的法人、其他组织或者自然人，且应当符合《政府采购法》第二十二条第一款的规定，即：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、采购项目的特定资格条件：无。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

4、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他招标采购活动。

5、列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，列入政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

6、联合体投标。本次招标不接受(接受或不接受)联合体投标。接受联合体投标的，联合体应当具备 / 。

**四、获取公开招标文件的时间、期限、方式**

1.符合投标人资格要求有意参加本次招标的供应商，可在公告期间（节假日除外），每日上午9时至12时，下午14时至17时，持单位介绍信、法定代表人身份证明、授权委托书(法定代表人参与采购事宜不需要提供)、个人身份证到湖南省拍卖行有限责任公司（地址：长沙市芙蓉区五一大道417号栖谷商业中心四楼市场部）购买公开招标文件，公开招标文件售价400元/份，同时登记投标供应商有关信息。

2.电子版公开招标文件获取方式：购买公开招标文件后，采购代理机构发出电子版（可编辑的word版）公开招标文件，方便投标供应商编写投标文件，公开招标文件以纸质版的为准，电子版公开招标文件不具备法律效力。

3.各投标供应商自行在公告媒体下载或查阅招标相关文件和资料等，采购人、采购代理机构恕不另行通知，如有遗漏投标人自行承担全部责任。

**五、投标截止时间、开标时间、开标地点**

1、提交投标文件的截止时间：2022 年 12 月 29 日 9 时 30 分 00 （北京时间），超过截止时间提交的投标文件无效。

2、开标时间：同投标文件的截止时间。

3、开标地点：提交投标文件截止时间前，送到长沙市芙蓉区五一大道417号栖谷商业中心四楼开标室。

**六、公告发布及期限**：

1、本招标公告在康乃馨公司网站（www.hnknx.com）发布。公告期限从本招标公告发布之日起5个工作日。

2、在不同媒体发布的同一采购公告如有不一致的，以在指定的网站发布的为准。

**七、疑问及质疑**：

1、投标人对本次采购活动事项如有疑问的，可以向采购人、采购代理机构提出询问。采购人、采购代理机构将在3个工作日内作出答复。

2、潜在投标人认为招标文件或招标公告使自己的合法权益受到损害的，可以在获取招标文件之日或招标公告期限届满之日起7个工作日内，参照《湖南省财政厅关于印发＜政府采购质疑答复和投诉处理操作规程＞的通知》(湘财购〔2019〕20号)规定，以书面形式一次性向采购人、采购代理机构提出质疑。

**八、采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方法**

**1**、**采购人信息**

（1）**名 称：湖南康乃馨养老服务有限公司**

（2）地 址：长沙市望城区银星路二段599号康乃馨国际老年生活示范城二期6栋

（3）项目联系人：杨女士

（4）电 话：17607316663

**2**、**采购代理机构信息**

（1）名 称：湖南省拍卖行有限责任公司

（2）地 址：长沙市芙蓉区五一大道417号栖谷商业中心四楼

（3）联系人：范博然、万林、江彦璇

（4）电 话：18075577555 0731-85453328

**3、监督部门**

（1）名 称：综合管理部

（2）地 址：长沙市望城区银星路二段599号康乃馨国际老年生活示范城二期6栋

（3）监督电话：17375700923

**九、其它补充事宜**

1、投标保证金

（1）递交投标文件前，投标供应商须交纳投标保证金20000.00元。

（2）投标供应商应以银行转账（含网银、支票、汇票、本票）方式从投标供应商银行账户缴入到如下账户：

账户名：湖南省拍卖行有限责任公司

开户行：长沙银行股份有限公司钰龙支行

账 号：8100 0013 1776 0000 02

（3）投标保证金到账截止时间与递交投标文件截止时间一致，有效期应与投标有效期一致。

（4）转账时请备注“\*\*月\*\*日开标康乃馨养老服务有限公司保洁、保安服务”。

（5）投标保证金应以投标供应商自身名义一次性足额缴纳，不得以分支机构等其他名义缴纳。未按时足额缴纳的，其投标文件无效，采购人或采购代理机构将会拒收投标文件。

2、防疫要求

购买投标文件、递交投标文件及参加现场开标时，现场查验行程码和健康码，遵守长沙市、采购人和采购代理机构防疫有关要求。由于防疫政策临时调整等原因导致所有投标供应商不能及时递交投标文件或未能参加现场开标的，经采购人批准可以延期，具体以公告为准。